

АДМИНИСТРАЦИЯ ТОГУЛЬСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2018

№ 21

с.Тогул

О внесении изменений в
постановление Администрации района
от 17.10.2016 № 431

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях приведения положений административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации Тогульского района от 17.10.2016 № 431, требованиям действующего законодательства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации Тогульского района от 17.10.2016 № 431 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», внести следующие изменения:

- абзац 4 пункта 3.1. изложить в следующей редакции:

«организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, подготовка протокола и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, подготовка рекомендаций комиссии органа местного самоуправления по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее – комиссия);»;

- подпункт 3.3.4 пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«После рассмотрения заявления и приложенных к нему документов, в том числе полученных ответов на направленные межведомственные запросы, комиссия организует проведение общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, установленным уставом муниципального образования Тогульский район Алтайского края и

(или) решением представительного органа местного самоуправления с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Максимальный срок предоставления административной процедуры составляет не более семи дней.»;

- пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, подготовка протокола и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, подготовка рекомендаций комиссии.

3.4.1. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае если выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства со дня опубликования сообщения о назначении и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца.

3.4.2. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

3.4.3. Комиссия в течение двух дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе заявителю в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения (далее -

рекомендации).

3.4.4. Комиссия в течение двух дней после реализации подпункта 3.4.3 Административного регламента направляет заявление, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний и свои рекомендации главе Администрации района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

Максимальный срок предоставления административной процедуры составляет не более сорока пяти дней.»;

- абзац 1 подпункта 3.5.1 пункта 3.5 изложить в следующей редакции: «Основанием для начала административной процедуры является получение главой Администрации рекомендаций комиссии с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний.».

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Тогульского района Алтайского края.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации района Чернядьеву А.Ю.

Глава района



В.А. Басалаев